

RÉFÉRENCE : [5895038] - Helmet 142

APPARTEMENT

Chaussée de Helmet 142, 1030 Schaerbeek



Superficie : 60m²



Chambre(s) : 2



Salle(s) de bain : 1

CERTIFICATS

PEB : G

Type de chauffage :
collectif/Chauffage mural

Certificat d'électricité : oui, non
conforme

Certificat amiante : Non



RÉFÉRENCE : [5895038] - Helmet 142

DESCRIPTION

INFO & CONTACT par mail uniquement svp. Annonce non contractuelle, sous réserve de modification. Mesures à titre indicatif. Tous nos biens sur www.rvg-invest.eu Au coeur du quartier de Helmet dans la commune en pleine croissance de Schaerbeek, à deux pas de l'hôpital Brugmann, du nouveau centre commercial Docks Bruxsel et du somptueux et convivial parc Josaphat. Entouré de nombreux commerces de proximités, accès à pied à la gare et au futur RER (Av. Huart Hamoir). A 15 minutes seulement de l'autoroute ou de l'aéroport de Zaventem. RVG Invest vous présente un appartement de +/- 60m2 à rénover au dernier étage d'un petit immeuble en coin avec peu de charge (+/-90 Euros par mois en 2022). Composé d'un hall d'entrée avec porte blindée, d'une salle de bain avec toilette, d'une cuisine séparée, de deux chambres et d'un bel espace de vie très lumineux, profitant d'une vue dégagée et de la chaleur d'un feu ouvert. Chauffage collectif. Simple vitrage. Ascenseur aux normes. Hall sécurisé par un sas. Epicerie au rez-de-chaussée. PEB G (à refaire après travaux). Cave au sous sol.

CARACTÉRISTIQUES PRINCIPALES			
Emplacement :	Schaerbeek	Code postal :	1030
Animaux autorisés :	Oui	Type de chauffage :	collectif/Chauffage mural
Certificat amiante :	Non	Parking :	Non
Conditions d'utilisation :	nécessite une rénovation	Terrace :	Non
E total :	49	Jardin :	Non
Émissions de CO ₂ :	210	Meublé :	Non
Consommation d'énergie :	802 kwh/m²/y	Type :	Appartement
PEB :	G	Chambres :	2
Revenu cadastral (indexé) :	914.72 €	Salles de bains :	1
Piscine :	Non	Surface habitable :	60 m²
Année de construction :	1965	Certificat d'électricité :	oui, non conforme

RÉFÉRENCE : [5895038] - Helmet 142

